

DOCUMENTOS INDISPENSÁVEIS PARA LOCAÇÃO

1 - Locatário (pessoa física):

- proposta para locação de imóvel
- cópia RG e CPF (também do cônjuge, se for o caso)
- comprovante do estado civil
- comprovante de residência;
- comprovante de renda (3 últimos contra-cheques e CTPS ou IR na íntegra)

2 - Fiador (pessoa física) :

- proposta para locação de imóvel
- cópia RG e CPF (também do cônjuge, se for o caso)
- comprovante do estado civil
- comprovante de residência
- comprovante de renda (03 últimos contra-cheques e CTPS ou IR na íntegra)
- certidão atualizada (sem gravames, hipotecas etc.) do Registro de Imóveis da matrícula de dois imóveis.

3 - Locatário (pessoa jurídica) :

- Contrato Social e última alteração realizada na Junta Comercial (se for o caso)
- último balanço ou balancete.
- declaração de firma individual (se for o caso).
- cópia do RG, CPF, comprovante de residência e estado civil dos representantes legais da empresa.
- cartão CNPJ atualizado.
- comprovante de recebimento do pró-labore.

Obs.: renda mínima líquida para locação de 3 vezes o valor do aluguel + encargos (condomínio + IPTU).

* as cópias devem ser acompanhadas dos documentos originais ou autenticadas.